

Изменения в опубликованную проектную декларацию

О проекте строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными объектами обслуживания, дошкольного образования, встроенным гаражом, встроенной трансформаторной подстанцией по адресу:
Санкт-Петербург, Рыбацкий пр., дом 18, литера А

Санкт-Петербург

01 февраля 2013г.

1. Пункт 4.1 раздела 4 «Проекты строительства многоквартирных домов или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик – ЗАО ССМО ЛенСпецСМУ в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации» изложить в следующей новой редакции:

2010 год

- пр. Шуваловский, д. 41, корп. 1 (планируемый срок сдачи – 1 кв. 2010 г., фактический срок сдачи – 11.01.2010 г.)
- пр. Комендантский, д. 51, корп. 1 (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2010 г., фактический срок сдачи – 30.09.2010 г.)
- пр. Королева д. 61 лит. А (планируемый срок сдачи - 4 кв. 2010 г., фактический срок сдачи – 30.11.2010 г.)
- пр. Королева д. 63 корпус 1 лит. А (планируемый срок сдачи - 4 кв. 2010 г., фактический срок сдачи – 30.11.2010 г.)
- Малая Каштановая аллея, дом 7, лит.А (планируемый срок сдачи - 4 кв. 2010г., фактический срок сдачи – 4 кв. 2010 г.)

2011 год

- 15-я линия В.О., дом 76, лит. Е (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2011г., фактический срок сдачи – 27.06.2011г.)
- пр. Королева, дом 65, лит.А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2011г., фактический срок сдачи – 30.06.2011г.)
- Парашютная ул., дом 54, лит.А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2011г., фактический срок сдачи – 30.06.2011г.)
- Богатырский пр., дом 3, корп.3, литера А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2011г., фактический срок сдачи – 3 кв.2011г.)
- Коломяжский пр., дом 19, корп.3, лит.А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2011г., фактический срок сдачи – 25.11.2011г.)
- пр. Королева, дом 63, корп. 2, литера А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2011г., фактический срок сдачи – 30.11.2011г.)
- Гжатская ул., дом 22, корпус 3, литера А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2011г., фактический срок сдачи – 30.11.2011г.)

2012 год

- Седова д.24, корп.3, лит.А (планируемый срок сдачи – 2 кв. 2012г., фактический срок сдачи – 29.06.2012г.)
- Гжатская ул., д.22, корп.4, лит.А (планируемый срок сдачи – 2 кв. 2012г., фактический срок сдачи – 29.06.2012г.)
- 26-я линия В.О., д.15, лит.Б (планируемый срок сдачи – 2 кв. 2012г., фактический срок сдачи – 20.06.2012г.)

- Шуваловский пр., д.37, корп.1 лит. А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2012г., фактический срок сдачи – 08.08.2012г.)
- Парашютная ул., д.52 лит.А (планируемый срок сдачи – 3 кв. 2012г., фактический срок сдачи – 12.09.2012г.)
- Гжатская ул., д.22 корп.2, лит.А(планируемый срок сдачи – 3 кв.2012г., фактический срок сдачи – 21.09.2012г.)
- Гжатская ул., д.22, корп.1, лит.А (планируемый срок сдачи – 4 кв. 2012г., фактический срок сдачи – 26.11.2012г.)

2. Раздел 6 части «Информация о застройщике» изложить в следующей новой редакции:

6.1. Прибыль 2012г.:	5 801 857 тыс. рублей
6.2. Чистая прибыль за 2012г.	4 553 251 тыс. рублей
6.3. Размер кредиторской задолженности за 2012г.:	14 145 199 тыс. рублей
6.4. Размер дебиторской задолженности за 2012г.:	5 946 546 тыс. рублей

3. Пункт 9.3 раздела 9 части «Информация о проекте строительства» изложить в следующей новой редакции:

9.3. Планируемая стоимость строительства

Планируемая стоимость строительства - 5 748 504,25 тыс. руб.

Генеральный директор

Щербина Г.Ф.